

PLAN LOCAL D'URBANISME



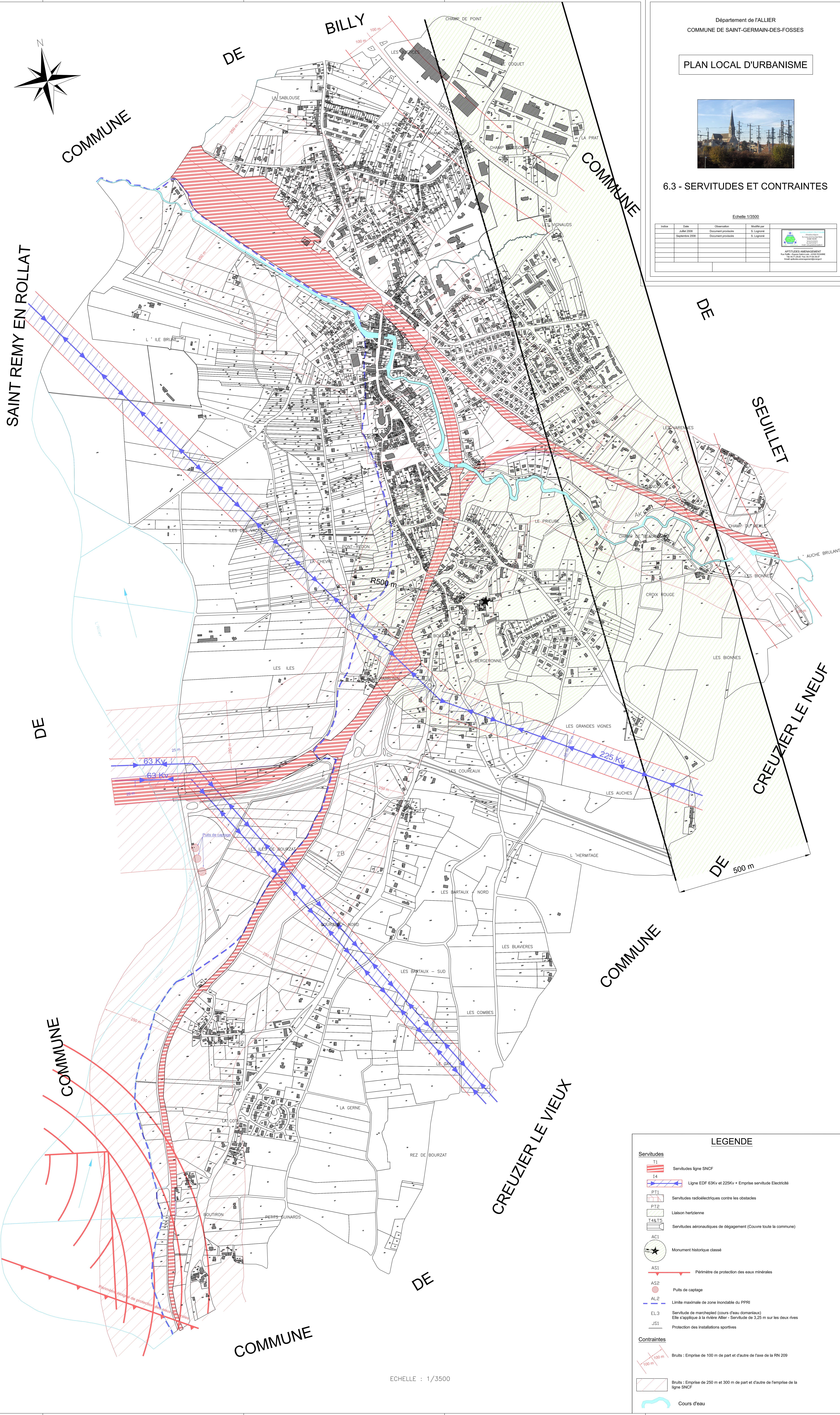
6.3 - SERVITUDES ET CONTRAINTES

Echelle 1/3500

Index	Date	Observation	Modifié par
	Juillet 2008	Document provisoire	S. Lognon
	Septembre 2008	Document provisoire	S. Lognon



APPLIQUES AMÉNAGEMENT
du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Commune de Saint-Germain-des-Fosses
Échelle 1/3500



LEGENDE

- Servitudes**
- T1 Servitudes ligne SNCF
 - I4 Ligne EDF 63kV et 225kV + Emprise servitude Electricité
 - PT1 Servitudes radioélectriques contre les obstacles
 - PT2 Liaison hertzienne
 - I4&T5 Servitudes aéronautiques de dégagement (Couvre toute la commune)
 - AC1 Monument historique classé
 - AS1 Périmètre de protection des eaux minérales
 - AS2 Puits de captage
 - AL2 Limite maximale de zone inondable du PPRI
 - EL3 Servitude de marchepied (cours d'eau domaniaux)
Elle s'applique à la rivière Allier - Servitude de 3,25 m sur les deux rives
 - JS1 Protection des installations sportives
- Contraintes**
- Bruts : Emprise de 100 m de part et d'autre de l'axe de la RN 209
 - Bruts : Emprise de 250 m et 300 m de part et d'autre de l'emprise de la ligne SNCF
 - Cours d'eau